

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kaceřov konaného dne 2.6.2021

**Přítomni :** p.Sommer Robert, p.Hamouz Vladimír, p.Vítězslav Balog, p.Manfred Friedl,  
p.Tomáš Sommer, p. Bohumil Pokorný

Omluven : Miroslav Püchner, Bohumil Pokorný

Začátek zasedání : 18.00 hodin

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil místostarosta obce p. Vítězslav Balog, přivítal přítomné občany a zastupitele obce. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce a zasedání je usnášení schopné. Zasedání bylo svoláno na den 2.6.2021, termín byl vyvěšen na úřední desce OÚ dne 21.5.2021, tedy ve lhůtě nejméně 7 dní před konáním zasedání, bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovujícím §93 Sb.zákona č.128/2000 o obcích a ve znění pozdějších předpisů.

Ověřovatelé zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Kaceřov dne 22.12.2020 potvrdili jeho správnost a úplnost svým podpisem.

V souladu s ustanovením § 91 zákona o obcích byl předložen následující program zasedání zastupitelstva obce Kaceřov.

### Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Volba návrhové mkomise
3. Schválení programu zasedání
4. Plnění rozpočtu obce za IV. čtvrtletí a celý rok 2020
5. Závěrčený účet obce za rok 2020
6. Zpráva o přezkumu hospodaření obce Kaceřov za rok 2020
7. Rozpočtové opatření č. 1/2021
8. Pnění rozpočtu obce za I. Čtvrtletí roku 2021
9. Smlouva o pronájmu nebytových prostor
10. Delegování starosty obce na jednání Valné hromady Sokolovská vodárenská
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

**A. Volba ověřovatelů zápisu:** p. Robert Sommer, p. Vladimír Hamouz

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0

**B. Volba návrhové komise :** p.Manfred Friedl, p.Vítězslav Balog

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0

**C. Schválení programu zasedání**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0

## Usnesení č. 1/2021 – Plnění rozpočtu obce za IV.čtvrtletí a celý rok 2020

Zastupitelstvo obce Kaceřov

### **1. projednalo** - Plnění rozpočtu obce za IV.čtvrtletí a celý rok 2020

Rozpočet přečetl místostarosta obce. Předseda finančního výboru pan Robert Sommer plnění rozpočtu obce za IV.čtvrtletí a celý rok 2020 odsouhlasil a přítomným vysvětlil.

### **2. schvaluje** - Plnění rozpočtu obce za IV.čtvrtletí a celý rok 2020

Pro : 5 proti : 0 zdržel se:

## Usnesení č. 2/2021 – Závěrečný účet a účetní závěrka obce Kaceřov za rok 2020

Zastupitelstvo obce Kaceřov

### **1.projednalo:** Závěrečný účet a účetní závěrku obce kaceřov za rok 2020

Se závěrečným účtem a účetní závěrkou seznámil přítomné místostarosta obce. Předseda finančního výboru pan Robert Sommer závěrečný účet a účetní závěrku obce za rok 2020 odsouhlasil a přítomným vysvětlil. Návrh „Závěrečného účtu“ byl zveřejněn na úřední desce dne 9.3.2021.

Celkové příjmy obce za rok 2020 – 7.737.210,30Kč

Celkové výdaje obce za rok 2020 – 7.163.899,35Kč

Rozpočet nevyrovnaný.

**2.schvaluje** – účetní závěrku obce Kaceřov za účetní období roku 2020, sestavenou k 31.12.2020, projednalo závěrečný účet obce Kaceřov za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kaceřov za rok 2020 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

## Usnesení č. 3/2021 – Zpráva o přezkumu hospodaření obce Kaceřov za rok 2020

Zastupitelstvo obce Kaceřov

Přezkoumání hospodaření obce Kaceřov za rok 2020 se uskutečnilo 11.8.2020 (dílčí přezkum) a 9.2.2021 (konečné přezkoumání) finančním odborem Krajského úřadu Karlovarského kraje. Bylo zkoumáno období 1.1.2020 až 31.12.2020, nebyly zjištěny chyby a nedostatky (par. 10 odst.3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Kaceřov za rok 2020 byla zveřejněna na úřední desce dne 9.3.2021.

### **2. schvaluje** - Zprávu o přezkumu hospodaření obce Kaceřov za rok 2020

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0



### Usnesení č. 4/2021 – Rozpočtové opatření č.1/2021

Zastupitelstvo obce Kaceřov

#### **1. projednalo** - Rozpočtové opatření č.1/2021

Rozpočtové opatření č. 1/2021 přečetl místostarosta obce. Předseda finančního výboru pan Robert Sommer „Rozpočtové opatření č. 1/2021“ odsouhlasil a přítomným vysvětlil.

#### **2. schvaluje** - Rozpočtové opatření č.1/2021

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0

### Usnesení č. 5/2021 – Plnění rozpočtu obce za I.čtvrtletí roku 2021

Zastupitelstvo obce Kaceřov

#### **1. projednalo** - Plnění rozpočtu obce za I.čtvrtletí roku 2021

Plnění rozpočtu obce za I.čtvrtletí roku 2021 přečetl místostarosta obce. Předseda finančního výboru pan Robert Sommer „Plnění rozpočtu obce za I.čtvrtletí roku 2021“odsouhlasil a přítomným vysvětlil.

#### **2. schvaluje** - Plnění rozpočtu obce za I.čtvrtletí roku 2021

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0

### Usnesení č. 6/2021 – Smlouva o pronájmu nebytových prostor

Zastupitelstvo obce Kaceřov

#### **1. projednalo** - Smlouvu o pronájmu nebytových prostor

Jedná se o budovy bez č.p./č.e. , fotbalové kabiny u hřiště v Kaceřově stojících na p.č. 238/3, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 287 m2.

Obsah smlouvy je součástí tohoto usnesení jako příloha č.1.

Záměr pronájmu byl schválen usnesením č.31/2020 na VZ konaném dne 2.12.2020.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce dne 3.12.2020 a sejmut byl 23.12.2020.

Nájem bude na 20 let, po dobu rekonstrukce bude nájemné ve výši 10.00Kč měsíčně maximálně však 30 měsíců, poté bude roční nájemné ve výši 60.000,00Kč, veškeré energie (plyn, elektřina, voda) bude hradit nájemce.

#### **2. schvaluje** - Smlouvu o pronájmu nebytových prostor a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/2021 – Delegování starosty obce na jednání VH Sokolovské vodárenské s.r.o konané dne 18.6.2021**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1. projednalo** - Delegování starosty obce na jednání VH Sokolovské vodárenské s.r.o

**2. schvaluje** - Delegování starosty obce na jednání VH Sokolovské vodárenské s.r.o

Pro : 5 proti : 0 zdržel se: 0

**Různé**

**Usnesení č. 8/2021 – Veřejná vyhláška pro získání movitého majetku**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1.projednalo** – Veřejnou vyhlášku pro získání movitého mjetku, jedná se o sochu Antonína Paduánského, sloupek s reliéfem Nejsvětější trojice, pomník padlých v 1. Světové válce. Veřejná vyhláška je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

**2.schvaluje** – Veřejnou vyhlášku pro získání movitého majetku, bude vyvěšeno na úřední desce 3.6.2021 po dobu šesti měsíců.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/2021 – zrušení odpuštění nájmu v místní Zámecké rstauraci a prodloužení příspěvku na obědy pro seniory**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1.projednalo** – zrušení odpuštění nájemného v Zámecké restauraci a prodloužení příspěvku na obědy pro seniory

Protože nadále trval nouzový stav (uzavření restaurace státními orgány – Covid-19), zastupitelé rozhodli o zrušení odpuštění nájemného provozovateli-firmě Halk Production s.r.o. ke dni 30.6.2021 a prodloužení příspěvku na obědy pro seniory do 31.9.2021.

**2. schvaluje** – zrušení odpuštění nájemného v místní Zámecké restauraci a prodloužení příspěvku na obědy pro seniory.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0



**Usnesení č. 10/2021 – žádost o finanční příspěvek na pořádání XII. ročníku soutěže „Bench Press“**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1. projednalo** – žádost o finanční příspěvek ve výši 20.000,00Kč na pořádání XII. ročníku soutěže „Bench Press“, která se bude konat na sále Zámecké restaurace Kaceřov dne 26.6.2021

**2. schvaluje** – finanční příspěvek ve výši 20.000,00Kč na pořádání XII. ročníku v soutěži „Bench Press“

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/2021 – žádost Českého svazu chovatelů, organizace Kynšperk n.O. o finanční příspěvek na pořádání výstavy chovatelů**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1. projednalo** – žádost o finanční příspěvek Českého svazu chovatelů, organizace Kynšperk nad Ohří ve výši 5.000,00Kč na pořádání propagační výstavy drobného zvířectva

**2 – schvaluje** - příspěvek ve výši 3.000,00Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/2021 – žádost o pronájem nebytového prostoru v objektu bývalé prodejny v Horních Pochlovicích**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1. projednalo** – žádost o pronájem nebytových prostor, které by byly využity jako šicí dílna

**2. schvaluje** – zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v bývalé prodejně v Horních Pochlovicích

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 13/2021 – žádost o prodloužení zemědělského pachtu pozemkové parcely p.č. 283/4 o výměře 5906 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaceřov**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1. projednalo** – žádost o prodloužení zemědělského pachtu paní Libuše Feltové

**2.- schvaluje** – zveřejnění záměru zemědělské pachtu obecního majetku

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 14/2021 – žádost o vydržení pozemků p.č. 131 o výměře 51 m<sup>2</sup> a p.č. 132 o výměře 17 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Pochlovice**

Zastupitelstvo obce Kaceřov

**1. projednalo** – žádost o vydržení pozemků p.č. 131 o výměře 51 m<sup>2</sup> a p.č. 132 o výměře 17 m<sup>2</sup>, po celou dobu bylo z katastru nemovitostí patrné, že pozemky p.č. 131 a 132 jsou ve vlastnictví obce a rovněž při převádění nemovosti darem v roce 2007 si nabyvatelé měli a mohli zjistit, že pozemky p.č. 131 a 132 nebyly součástí převodu a tudíž se nemohli stát jejich vlastníky a pokud na těchto pozemcích stojí nějaké stavby tak byly postaveny neoprávněně, jako stavby na cizím pozemku

**2. schvaluje** – žadatelům nabídnout odkoupení pozemků p.č. 131 a 132 v katastrálním území Horní Pochlovice od obce Kaceřov za cenu v místě obvyklou

Pro: 5 Proti: 0 zdržel se: 0

Informace starosty :

Dne 26.6.2021 proběhne dětský den a vítání léta, čas bude upřesněn.

Diskuze:

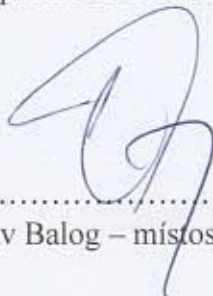
ověřovatelé zápisu :



p. Robert Sommer



p. Vladimír Hamouz



Vítězslav Balog – místostarosta obce

Zasedání ukončeno v 18 : 50 hod

2.6.2021

zapsal : Miroslav Püchner – starosta obce