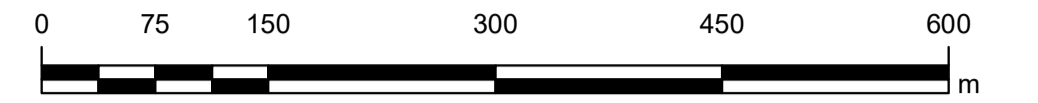


# ÚZEMNÍ PLÁN KACEŘOV

Návrh



## LEGENDA

- plochy stabilizované plochy změn
- Vymezení území**
- hranice řešeného území
  - hranice katastrálního území
  - hranice zastavěného území k 15.10.2020
  - zastavitelné plochy
  - plochy přestavby
  - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu
  - koridor technické infrastruktury nadmístního významu
- Dopravní infrastruktura**
- dopravní infrastruktura - silniční
  - dopravní infrastruktura - cyklostezka
- Technická infrastruktura**
- technická infrastruktura - inženýrské sítě
  - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
  - STL plynovod
  - venkovní vedení VN 22 kV
  - TS - trafostanice
  - vedení elektrické sítě - bez rozlišení
  - rozvodna, transformovna
  - vodovod
  - kanalizace splašková tlaková
- Plochy veřejných prostranství**
- veřejná prostranství - se specifickým využitím
  - veřejná zelen - lesopark

## SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Kaceřov

\* Zastavitelné plochy

- Z1 - plocha dopravní infrastruktury v ZÚ pro parkoviště u OÚ - DS
- Z2 - plocha smíšená obytná v ZÚ u OÚ - SV
- Z3 - plocha smíšená obytná v ZÚ - dostavba centra obce - SV
- Z4 - plocha smíšená obytná v ZÚ - dostavba na východě obce - SV
- Z5 - plocha smíšená obytná na západě obce - SV
- Z7 - plocha technické infrastruktury na severovýchodě obce - TO
- Z8 - plocha veřejného prostranství - se specifickým využitím - lesopark na východě obce - PX3
- Z9 - plochy smíšené obytné na západě obce - SV
- Z10 - plocha výroby a skladování na západě obce - VL
- Z11 - plocha výroby a skladování na jihozápadě obce - VL
- Z12 - plocha výroby a skladování - se specifickým využitím - na jihozápadě obce - VL1
- Z13 - plocha technické infrastruktury pro ČOV Kaceřov - TI
- Z14 - plocha smíšená obytná na východním okraji obce - SV
- Z15 - plocha smíšená obytná na východě obce podél komunikace k samotám - SV
- Z20 - plocha technické infrastruktury pro transformovnu 110/22 kV - Kaceřov - TI
- Z21 - plocha bydlení na východě obce - BV
- Z22 - plocha bydlení nad jihovýchodním okrajem bce - BI

\* Plochy přestavby

- P1 - přestavba zámeckého areálu - OM

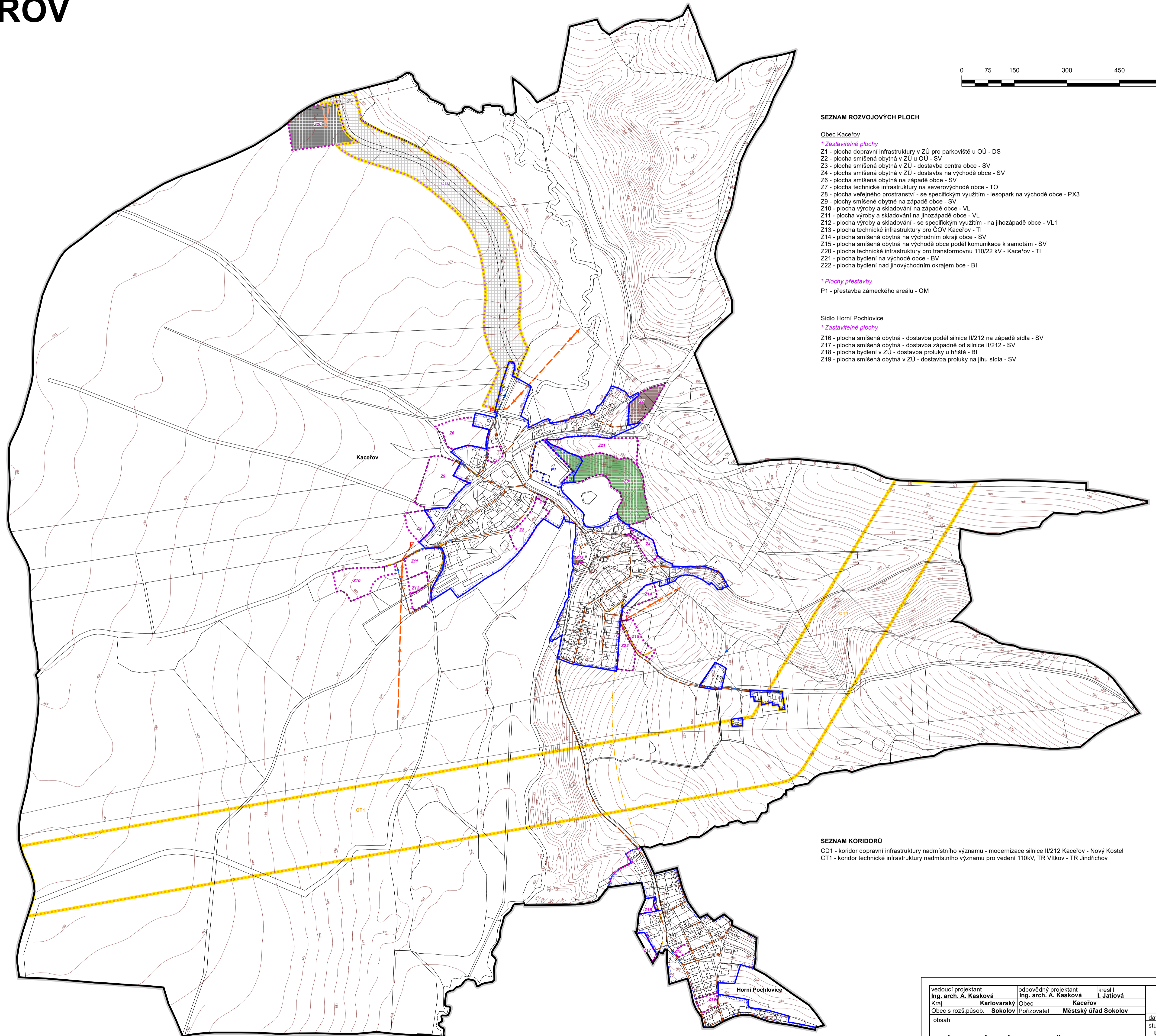
Sídlo Horní Pochlovice

\* Zastavitelné plochy

- Z16 - plocha smíšená obytná - dostavba podél silnice II/212 na západě sídla - SV
- Z17 - plocha smíšená obytná - dostavba západně od silnice II/212 - SV
- Z18 - plocha bydlení v ZÚ - dostavba proluky u hřiště - BI
- Z19 - plocha smíšená obytná v ZÚ - dostavba proluky na jihu sídla - SV

## SEZNAM KORIDORŮ

- CD1 - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu - modernizace silnice II/212 Kaceřov - Nový Kostel
- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 110kV, TR Vítkov - TR Jindřichov



vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil J. Jattlová	datum X./2022
Kraj Karlovarský	Obec Kaceřov		stupeň Úprava pro opak. VP
Obec s rozš.působ. Sokolov	Pořizovatel Městský úřad Sokolov		č. zak. 1903 - IV.
obsah <b>ÚZEMNÍ PLÁN KACEŘOV</b> Návrh			výkres číslo 4
Výkres koncepce veřejné infrastruktury			měřítko 1:5 000